



Opération de Développement Rural

Groupe de Travail 5 **« Emploi – Economie locale »** **1^{ère} séance**

Mardi 11 mars 2014

DR(EA)²M

FRW

Viroinval



PLAN DE L'EXPOSÉ

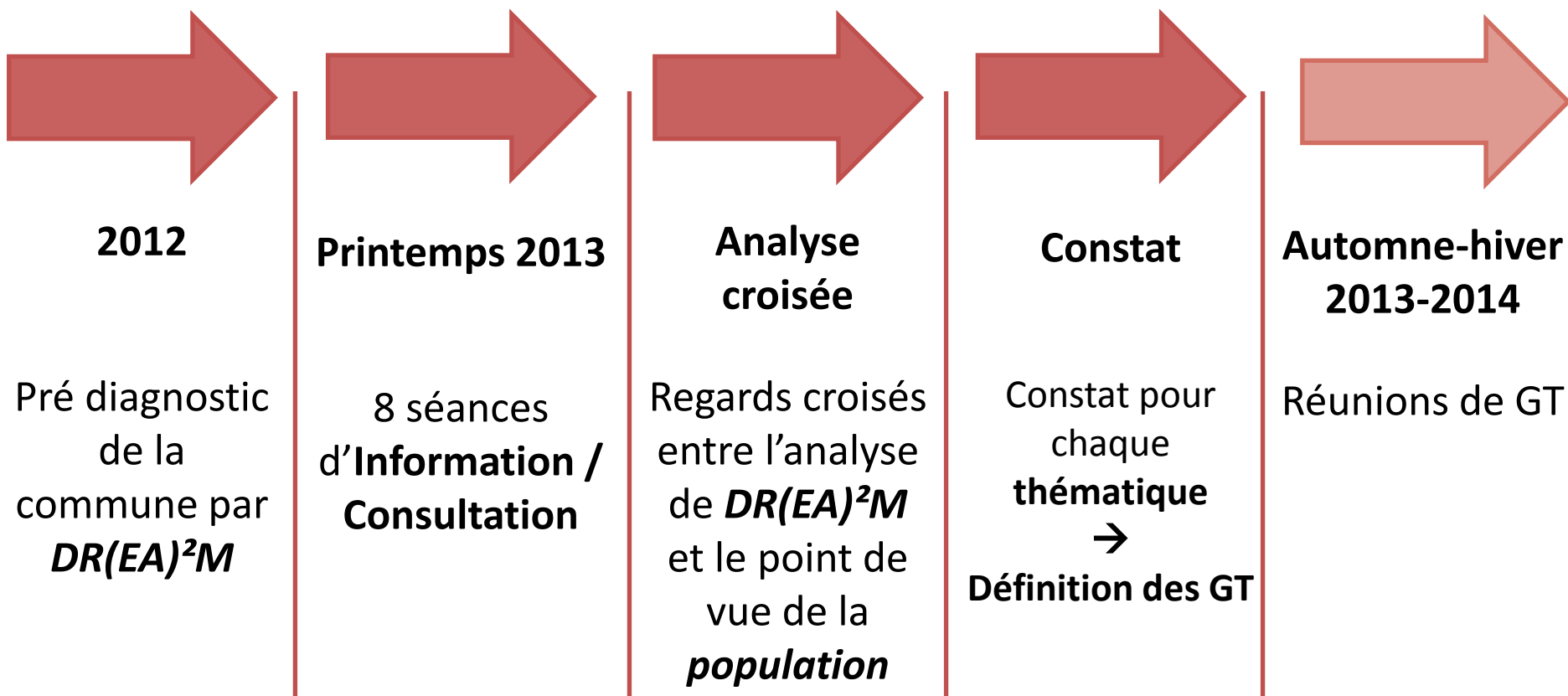
Méthodologie

Présentation du diagnostic

Analyse croisée (pré-diagnostic + population)

Constat

MÉTHODOLOGIE



PRÉSENTATION DU DIAGNOSTIC

« Emploi – Economie locale »

Emploi

- Localisation géographique
- Profil social de la population

Economie locale

- Patrimoine historique
- Occupation du sol et activités économiques

Secteurs d'activité

- Secteur primaire : l'agriculture, la forêt et la pêche
- Secteur secondaire : l'industries et l'artisanat
- Secteur tertiaire : les commerces, les professions libérales et le tourisme

EMPLOI

Localisation géographique

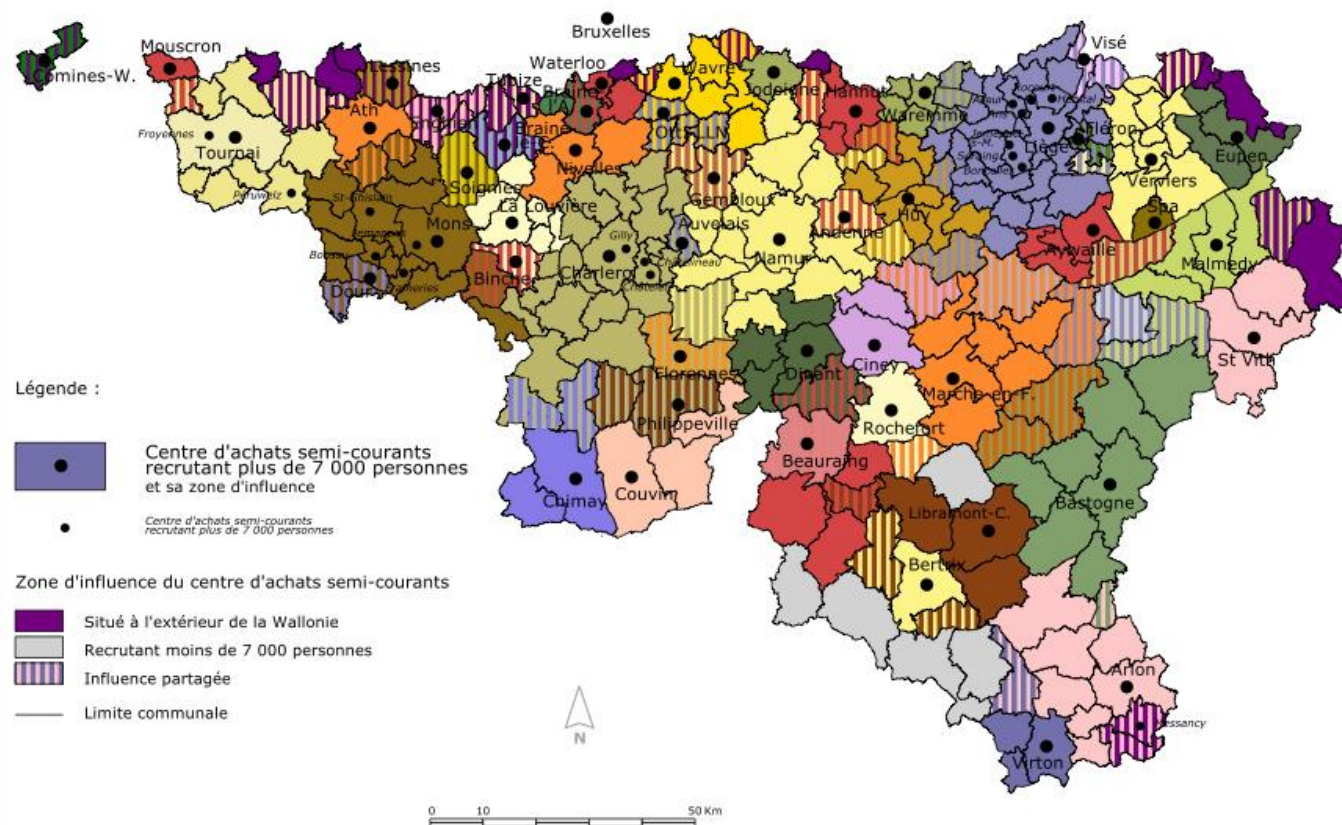


EMPLOI

Localisation géographique

- Commune située dans les aires d'attraction de Couvin, Philippeville, Charleroi, Namur, Fumay et Givet (emploi, commerce, enseignement)

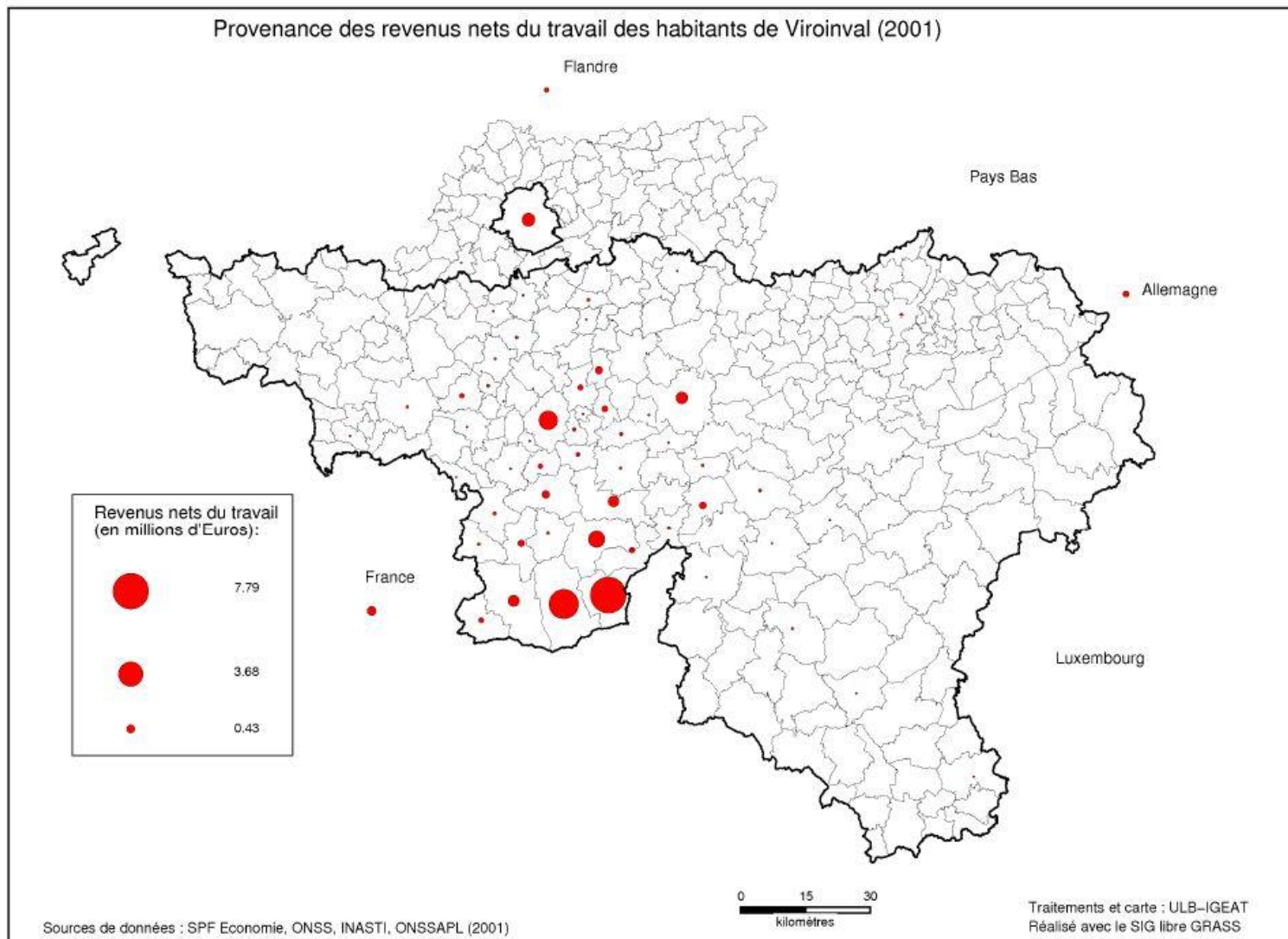
Zones d'influence des principaux centres pour les achats semi-courants



EMPLOI

Déplacements professionnels

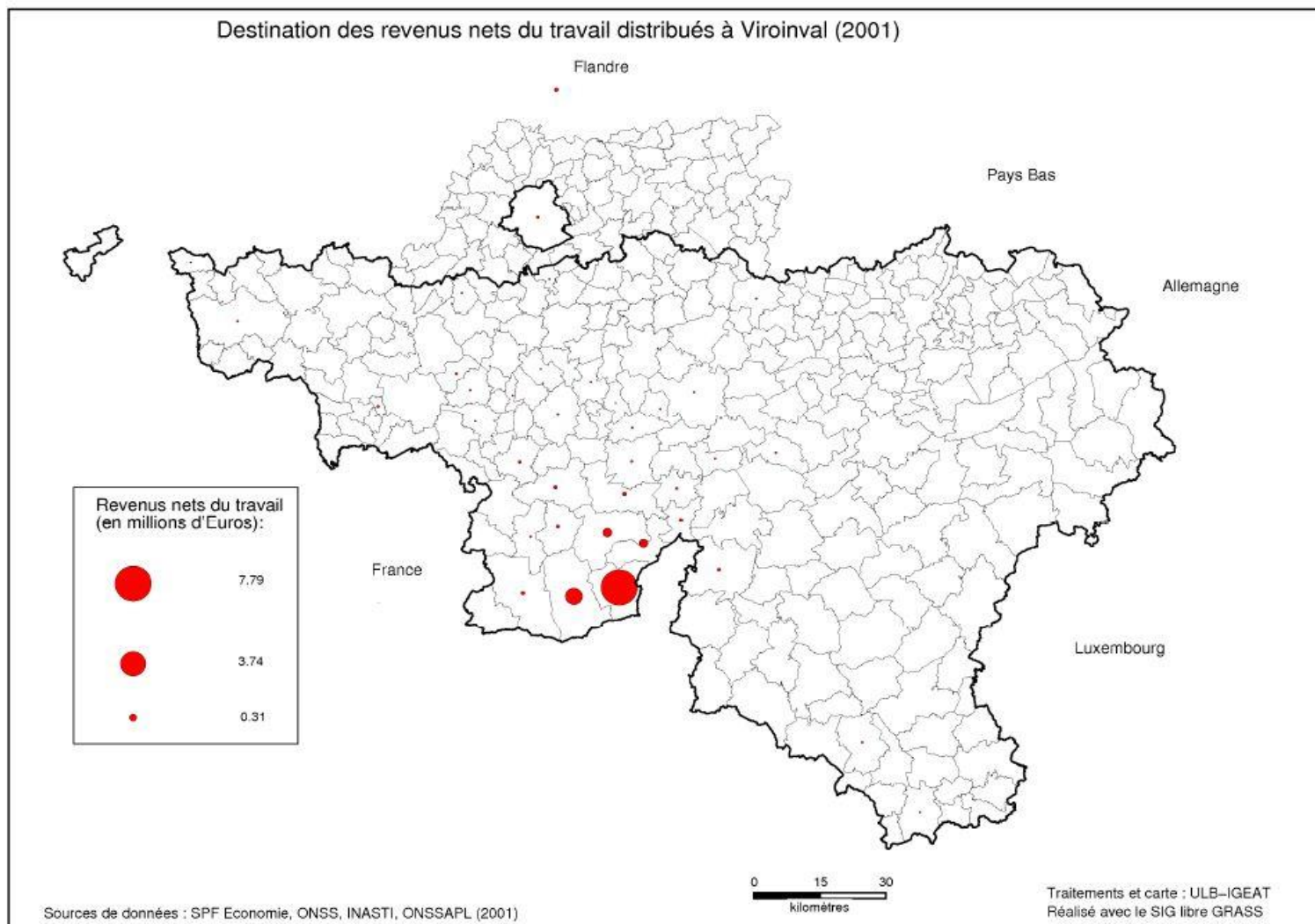
- Les habitants de Viroinval travaillent principalement dans la commune de Viroinval et ses environs immédiats (couvin, Philippeville)



EMPLOI

Déplacements professionnels

- Ce sont principalement les habitants de Viroinval qui travaillent à Viroinval

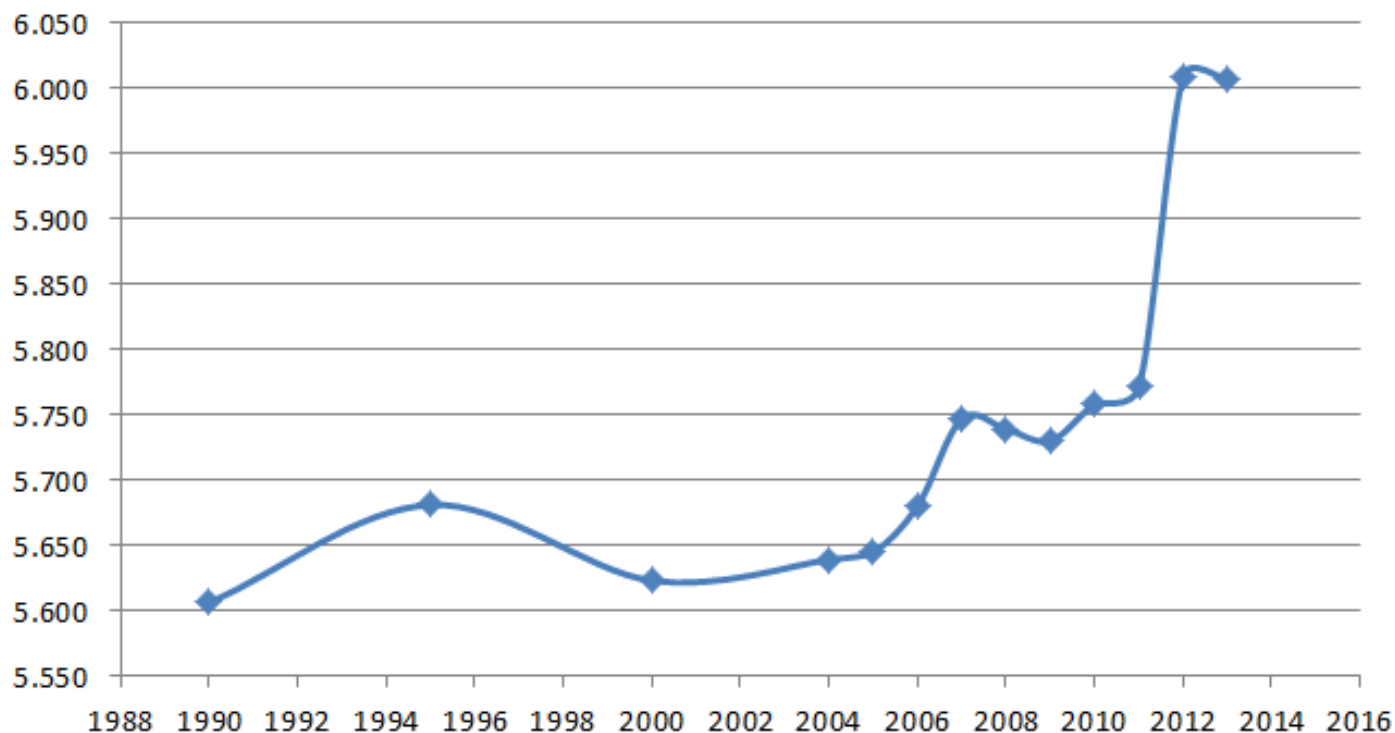


EMPLOI

Portrait social de Viroinval

- Population au 1^{er} janvier 2013 : 6006 habitants (derniers chiffres : novembre 2013 : 5912 habitants)
- Superficie de 12.090 ha (120,9 km²)
- Densité de population : 49,7 hab/km² (213 hab/km² en RW et 72,8 hab/km² dans l'arrondissement de Philippeville)
- Evolution de la population peu dynamique et variable (augmentations ou réductions de quelques centaines de personnes depuis 20 ans)

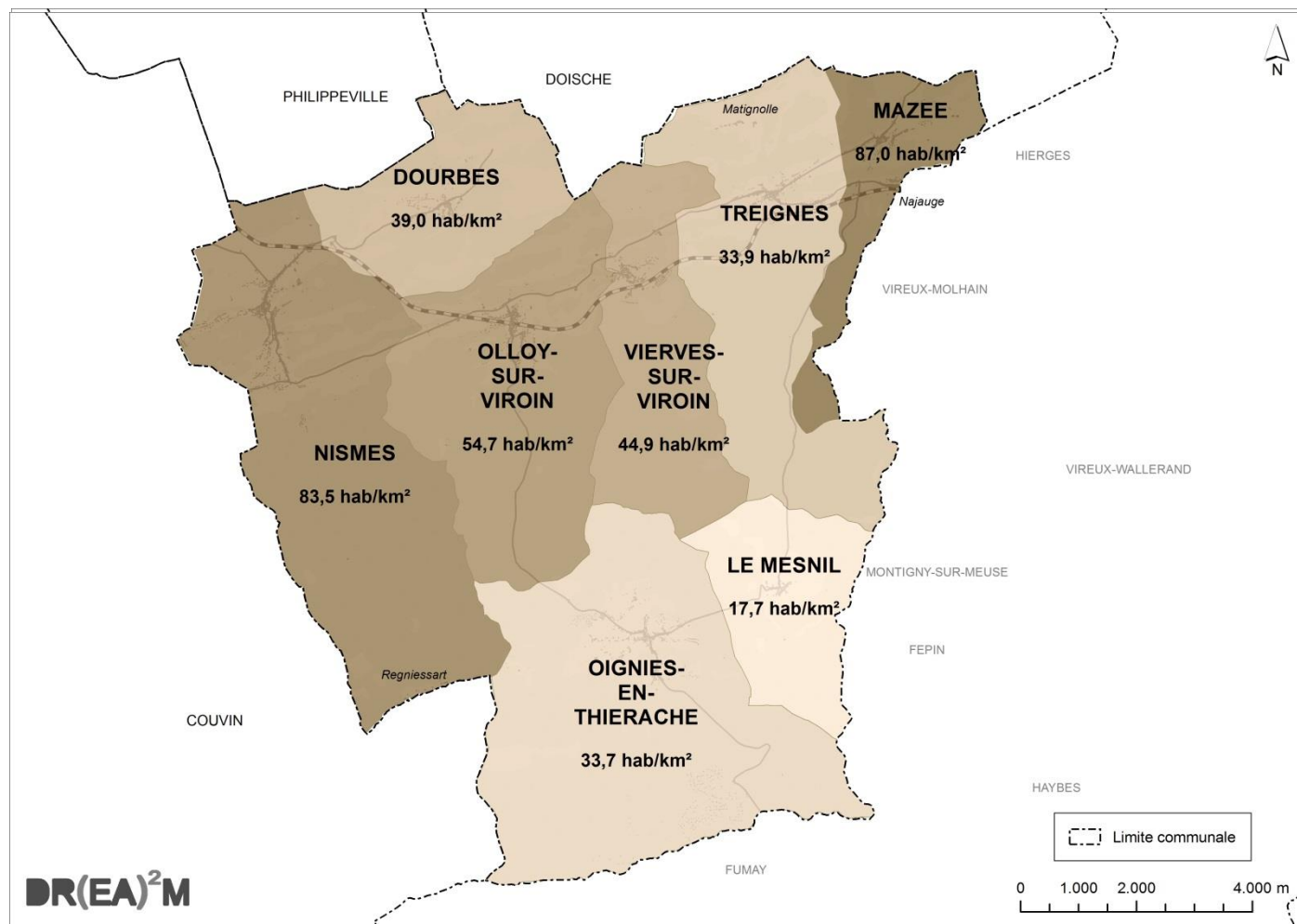
Evolution de la population



EMPLOI

Portrait social de Viroinval – Répartition de la population

- Nismes est le village le plus peuplé (1/3 de la population)
- Le Mesnil est le village le moins peuplé
- Mazée enregistre la plus forte densité de population (6,57 km² pour 572 habitants)



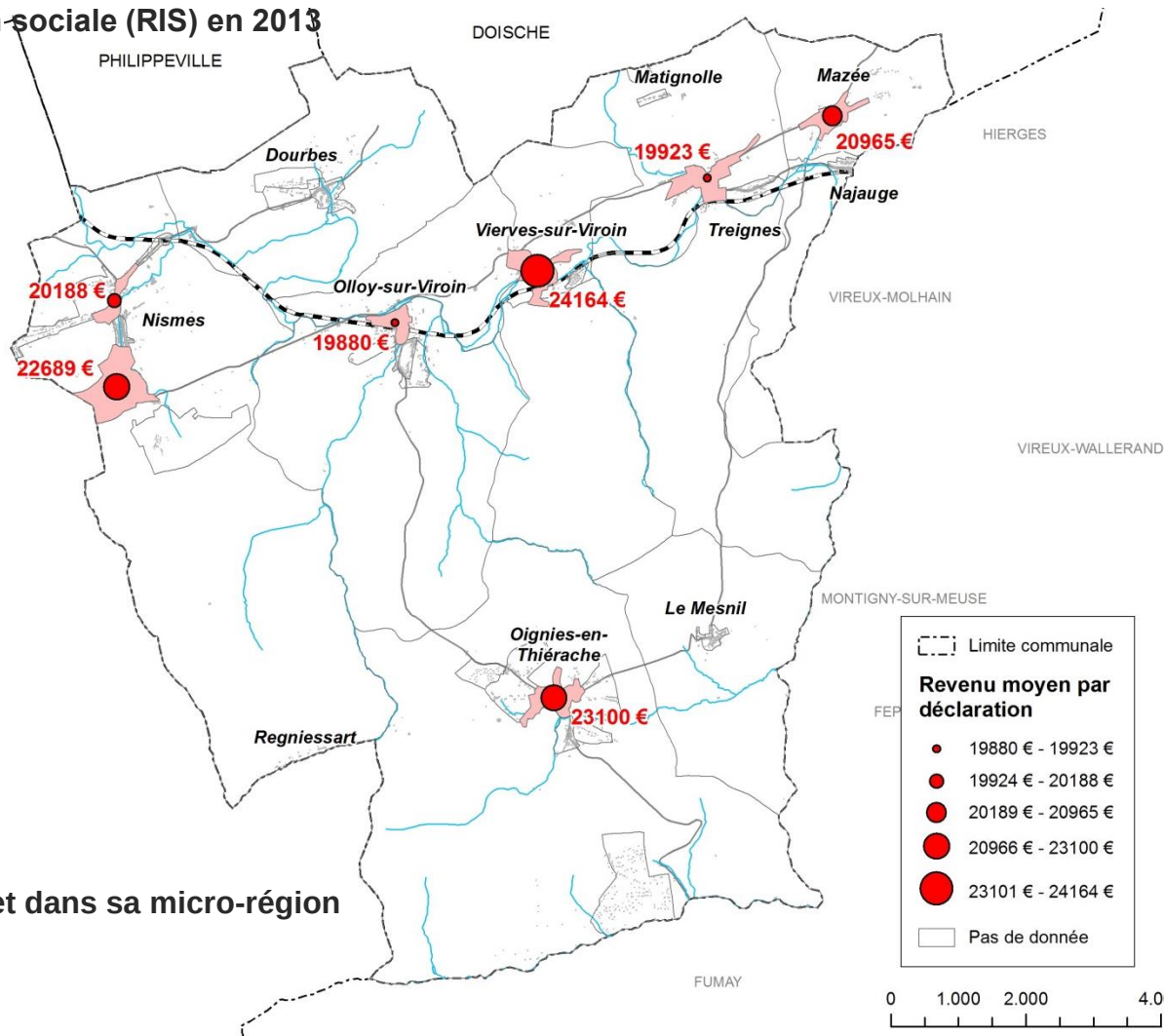
EMPLOI

Portrait social de Viroinval

- Revenu moyen par contribuable : 21.928,00 euros inférieur au revenu moyen de la province de Namur (23.778,00 €), de la région wallonne (23.265,00 €) et des communes limitrophes de l'Arrondissement de Philippeville
- 70 bénéficiaires du revenu d'intégration sociale (RIS) en 2013

- Taux d'activité : 65,4 %
- Taux d'emploi : 50,9 %
- Taux de chômage : 22,9 %

→ Viroinval, commune pauvre en Wallonie et dans sa micro-région



EMPLOI

Portrait social de Viroinval

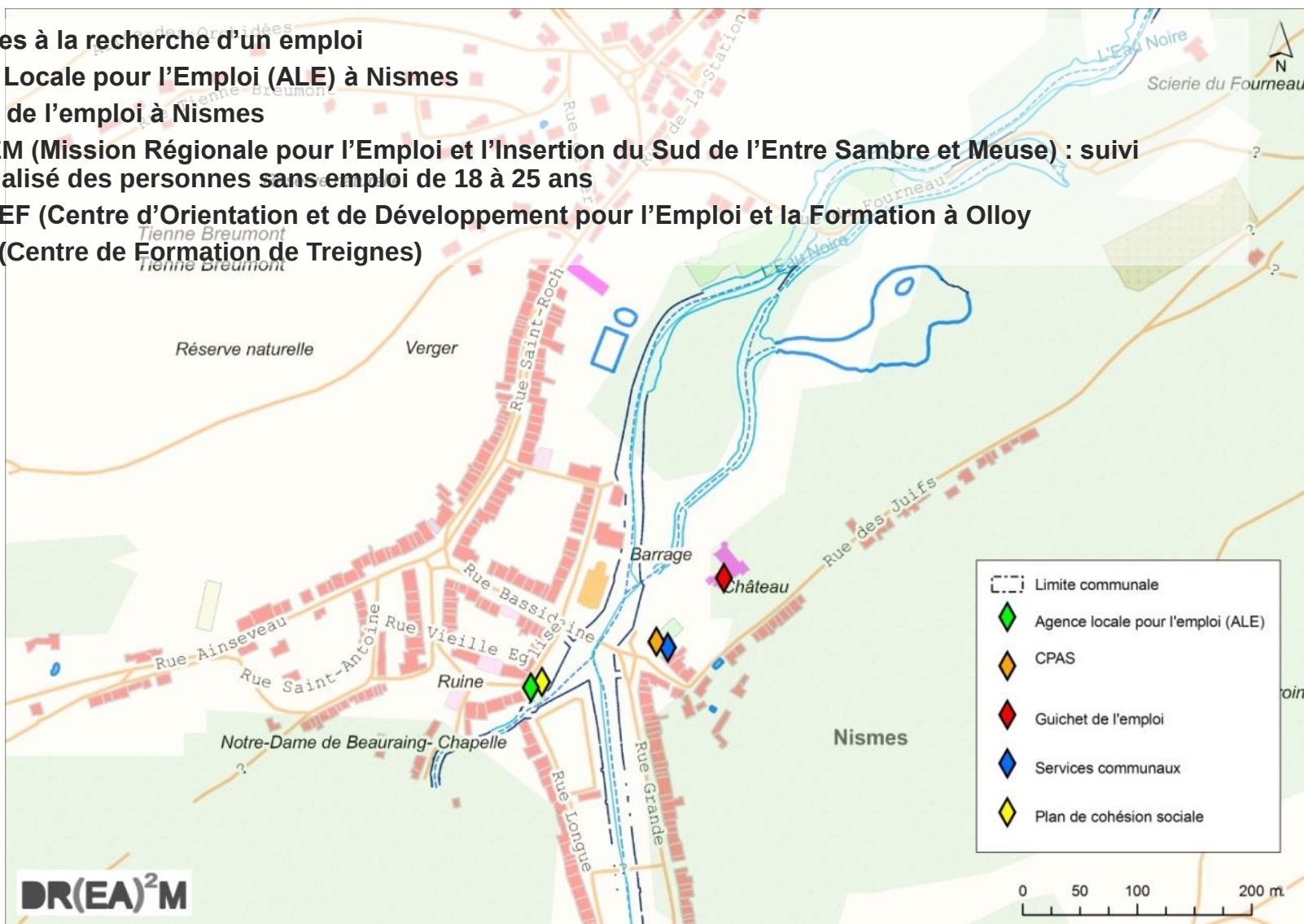
- Quelques chiffres :
 - 94 entreprises actives sur la territoire dans le commerce, la construction, le secteur Horeca, l'hébergement, la santé humaine, l'action sociale, l'artisanat, la recherche et le développement scientifique, les organisations associatives
 - 358 indépendants (15 % de la population active) dont 230 exercent à titre principal
 - Les indépendants de Viroinval sont des commerçants (35 %), des artisans (22 %), des professions libérales (20 %), des agriculteurs ou sylviculteurs (15 %)
 - 679 salariés (28 % de la population active) dont 59 % sont engagés dans le secteur privé et 41 % dans le secteur public

EMPLOI

Portrait social de Viroinval

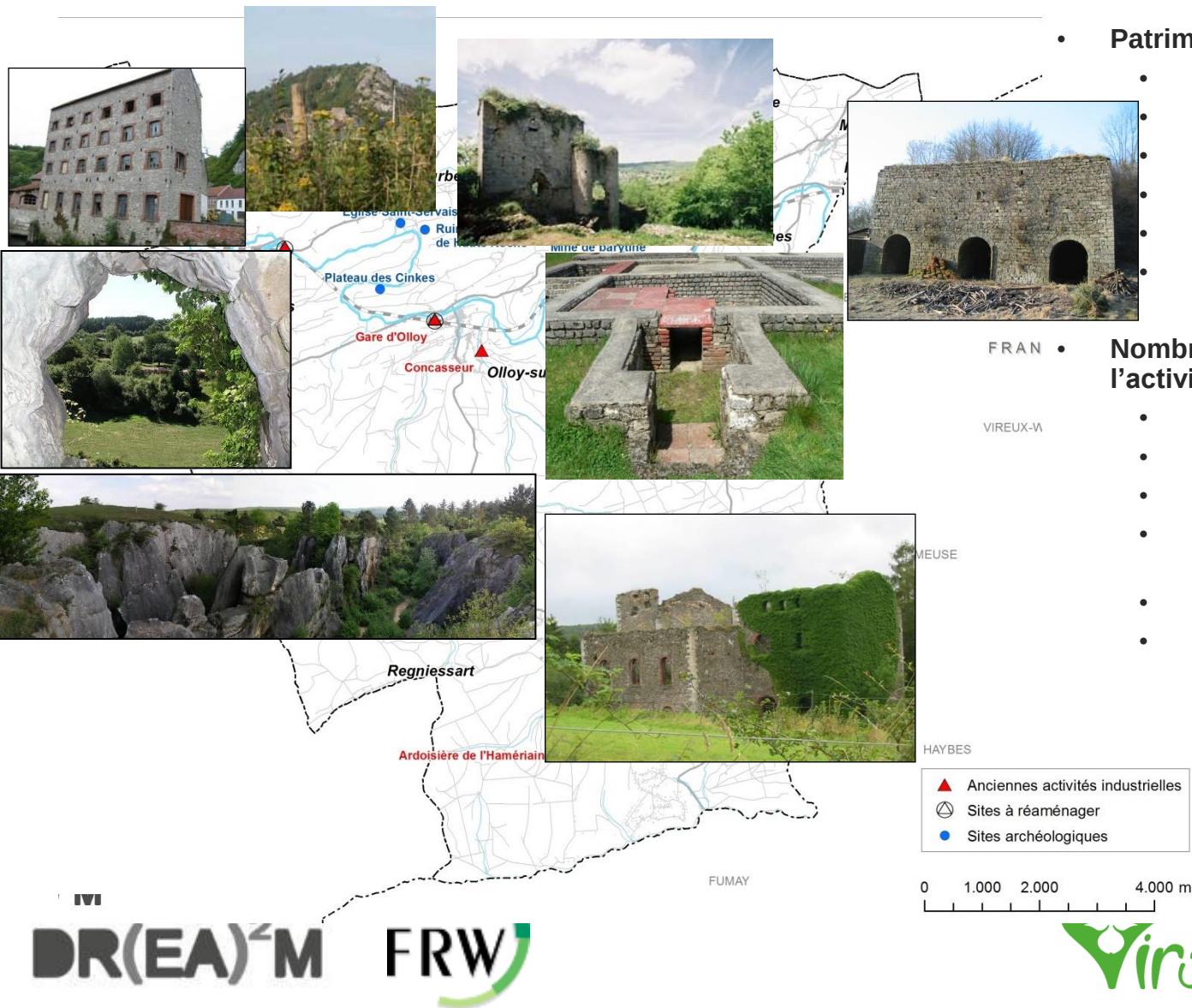
- Services d'aides à la recherche d'un emploi

- Agence Locale pour l'Emploi (ALE) à Nismes
- Guichet de l'emploi à Nismes
- MIRESEM (Mission Régionale pour l'Emploi et l'Insertion du Sud de l'Entre Sambre et Meuse) : suivi individualisé des personnes sans emploi de 18 à 25 ans
- Le CODEF (Centre d'Orientation et de Développement pour l'Emploi et la Formation à Olloy
- Le CFT (Centre de Formation de Treignes)



ECONOMIE LOCALE

Patrimoine historique



- **Patrimoine archéologique important**

- Roche Trouée
- Roche à Lomme
- Haute Roche
- Mine de Barytine
- Villa Gallo-romaine
- ...

- **Nombreux sites témoins de l'activité industrielle d'antan**

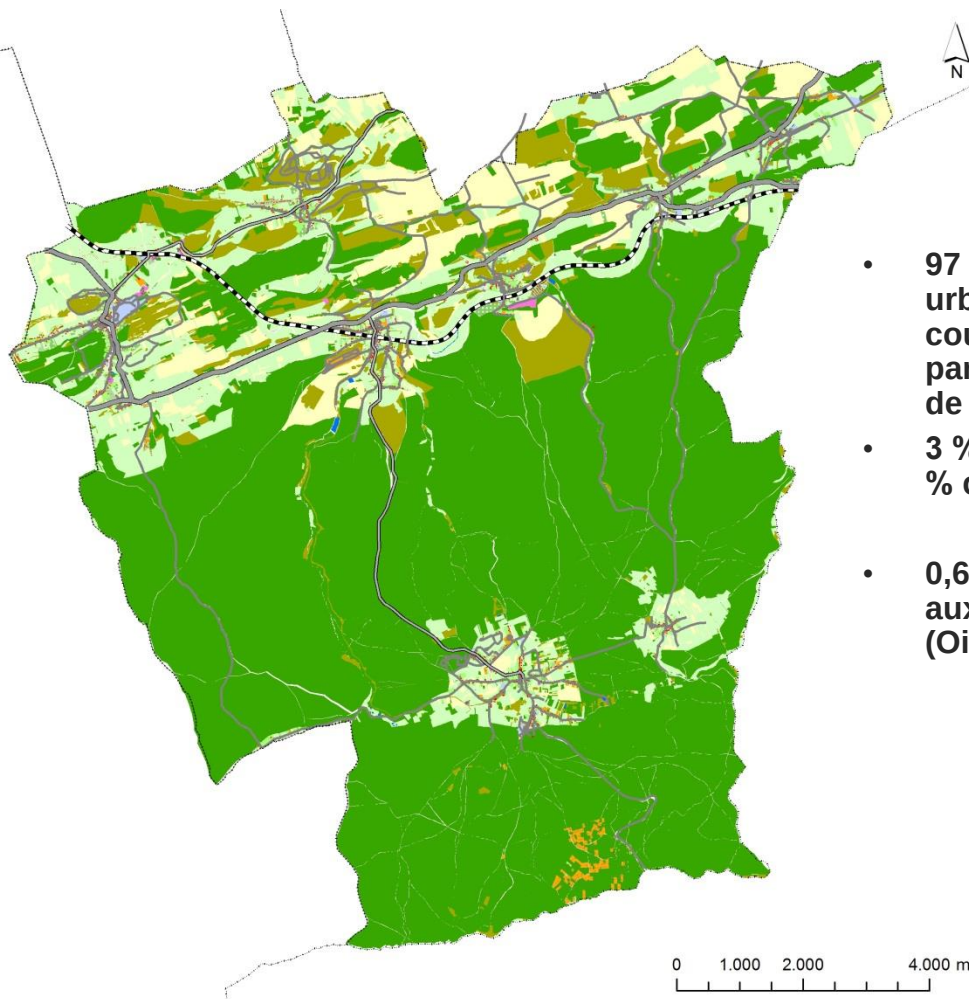
- Saboterie de Nismes
- Tannerie de Dourbes
- Concasseur d'Olloy
- Fours à chaux de Treignes et Nismes
- Ardoisières de Oignies
- ...



ECONOMIE LOCALE

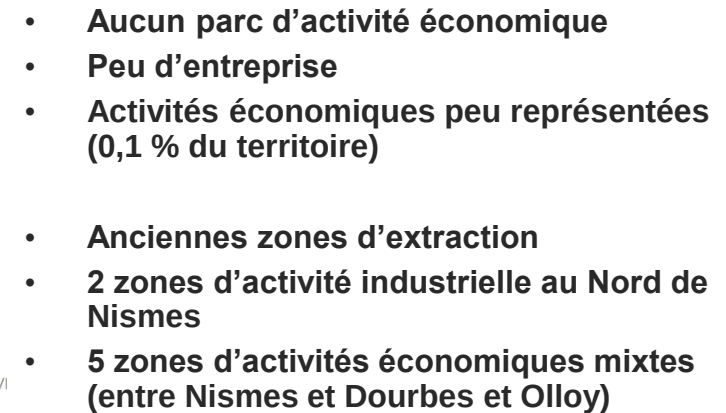
Occupation du sol

Occupation du sol



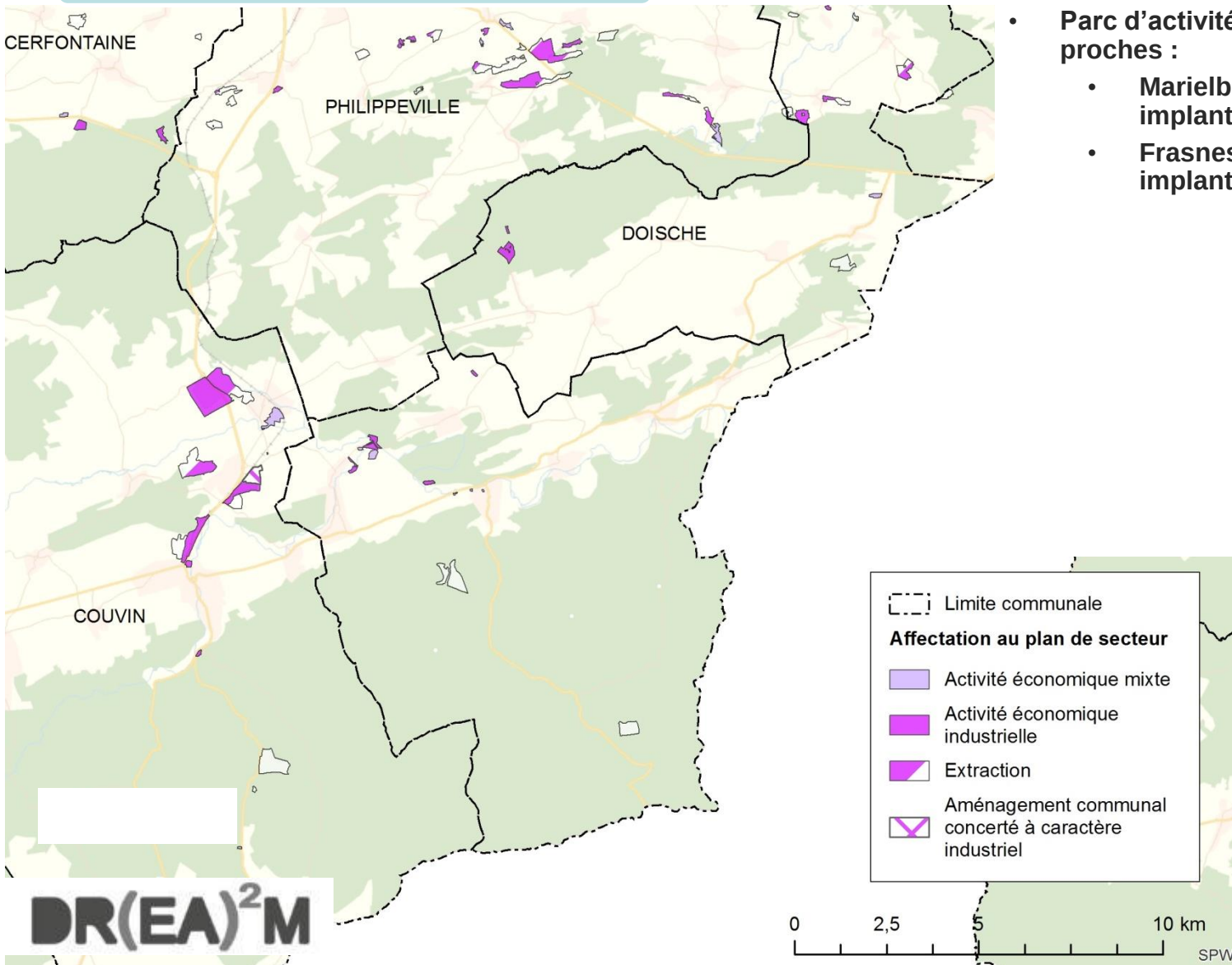
- 97 % du territoire est non urbanisé avec 65,5 % couverts par les bois, 22 % par les prairies et les terres de culture
- 3 % d'espaces bâtis avec 1,8 % destinés à l'habitat
- 0,6 % du territoire destinés aux activités de loisirs (Oignies, Olloy et Nismes)

Zones d'activité économique



ECONOMIE LOCALE

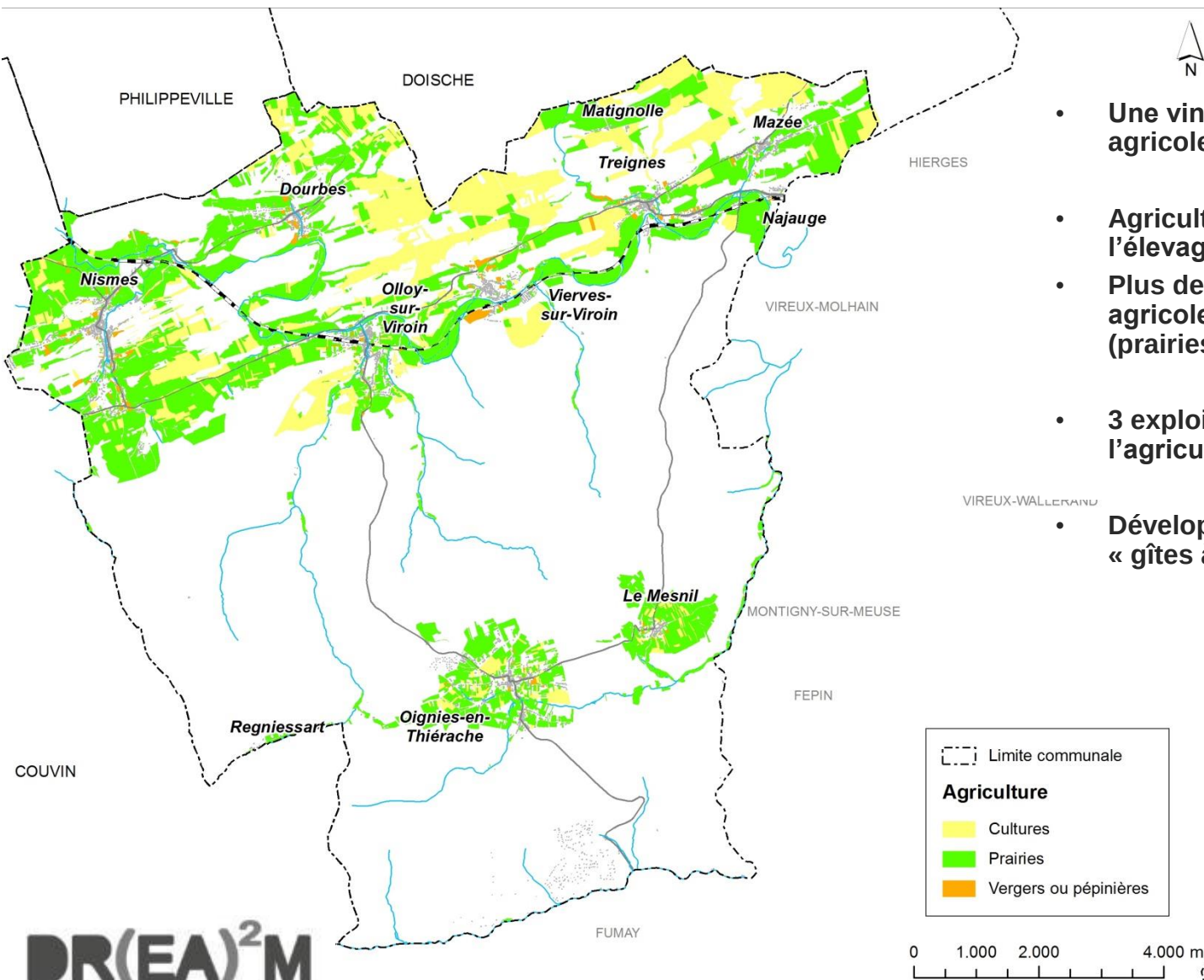
Zones d'activité économique



SECTEURS D'ACTIVITÉ

Secteur primaire

Agriculture



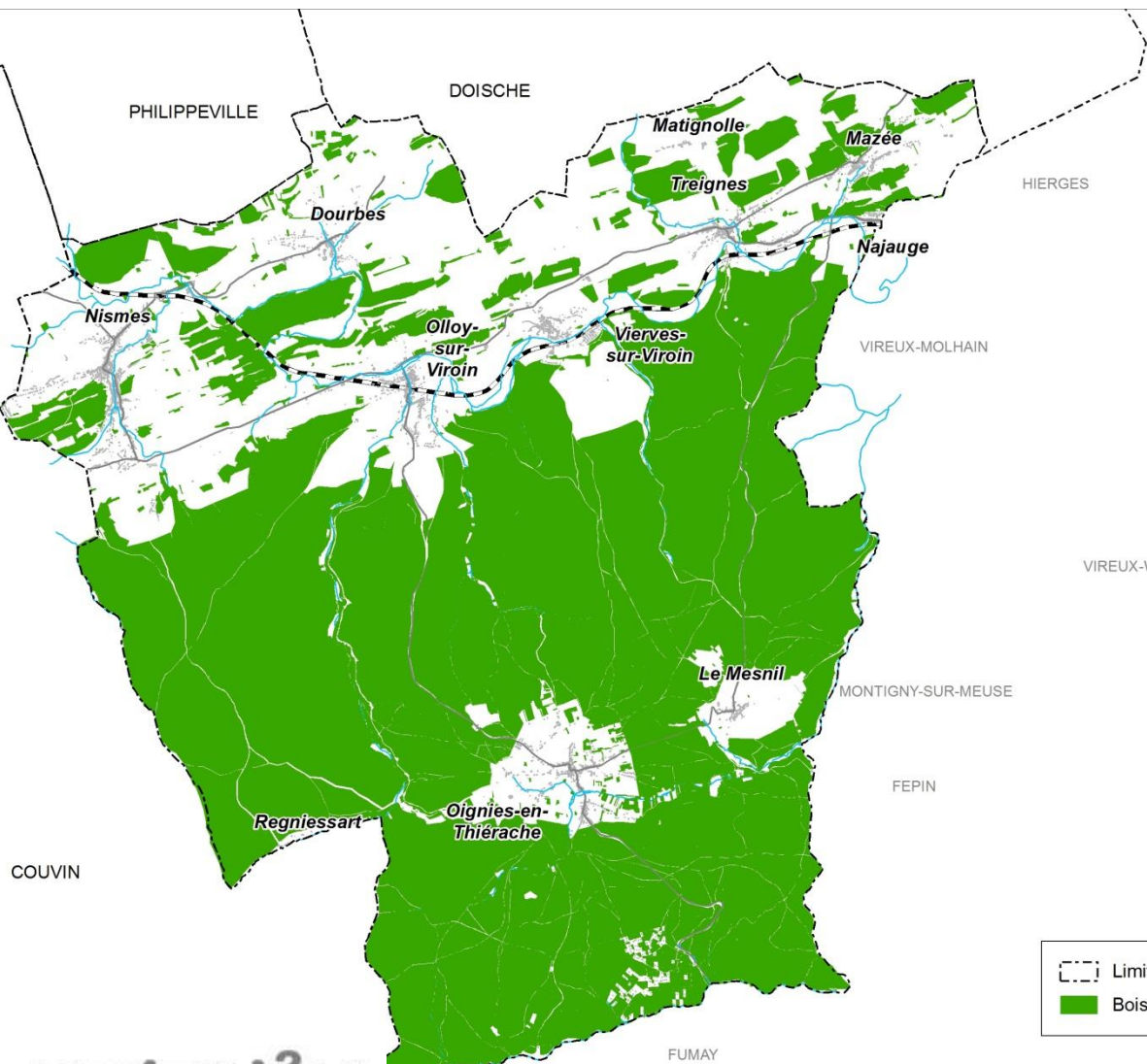
- Une vingtaine d'exploitations agricoles
- Agriculture tournée vers l'élevage
- Plus de 69 % de la surface agricole est couverte par l'herbe (prairies)
- 3 exploitations tournées vers l'agriculture biologique
- Développement de gîtes ruraux « gîtes à la ferme »



SECTEURS D'ACTIVITÉ

Secteur primaire

La forêt



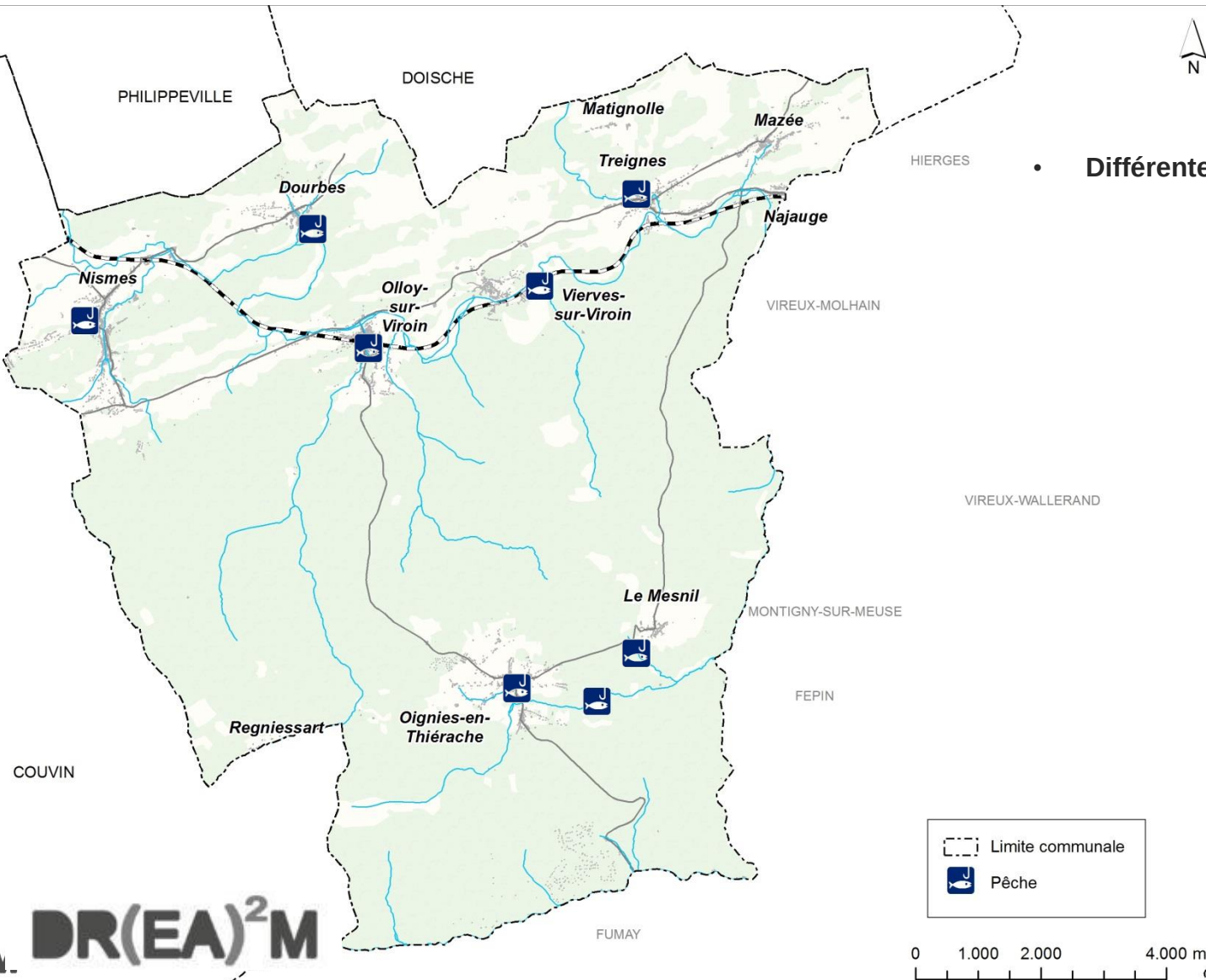
- 65 % du territoire communal
- Plus de 80 % de la forêt est exploitée
- Production de bois marchands
- Production de bois de chauffage
- Location de chasses



SECTEURS D'ACTIVITÉ

Secteur primaire

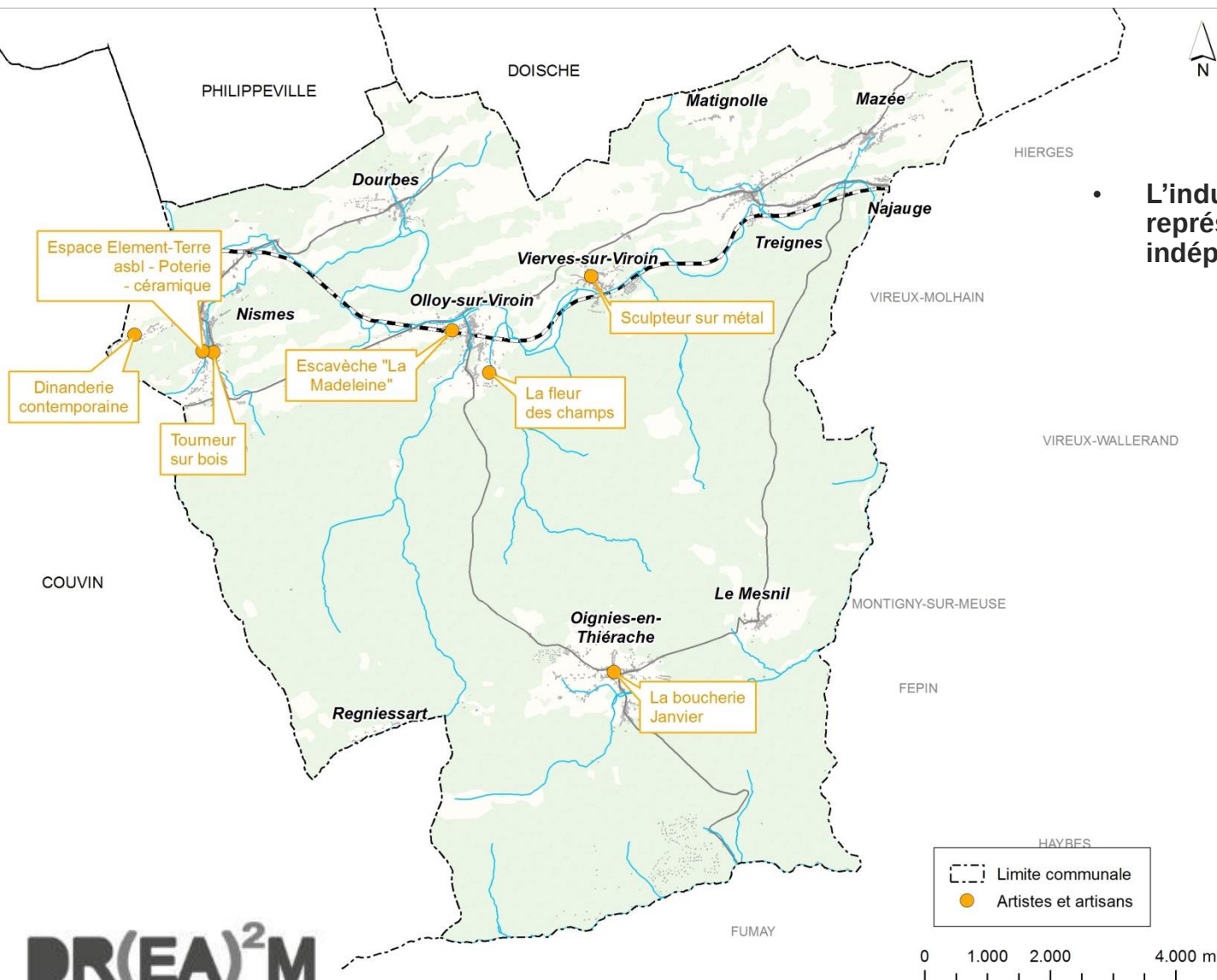
La pêche



SECTEURS D'ACTIVITÉ

Secteur secondaire

Artisanat



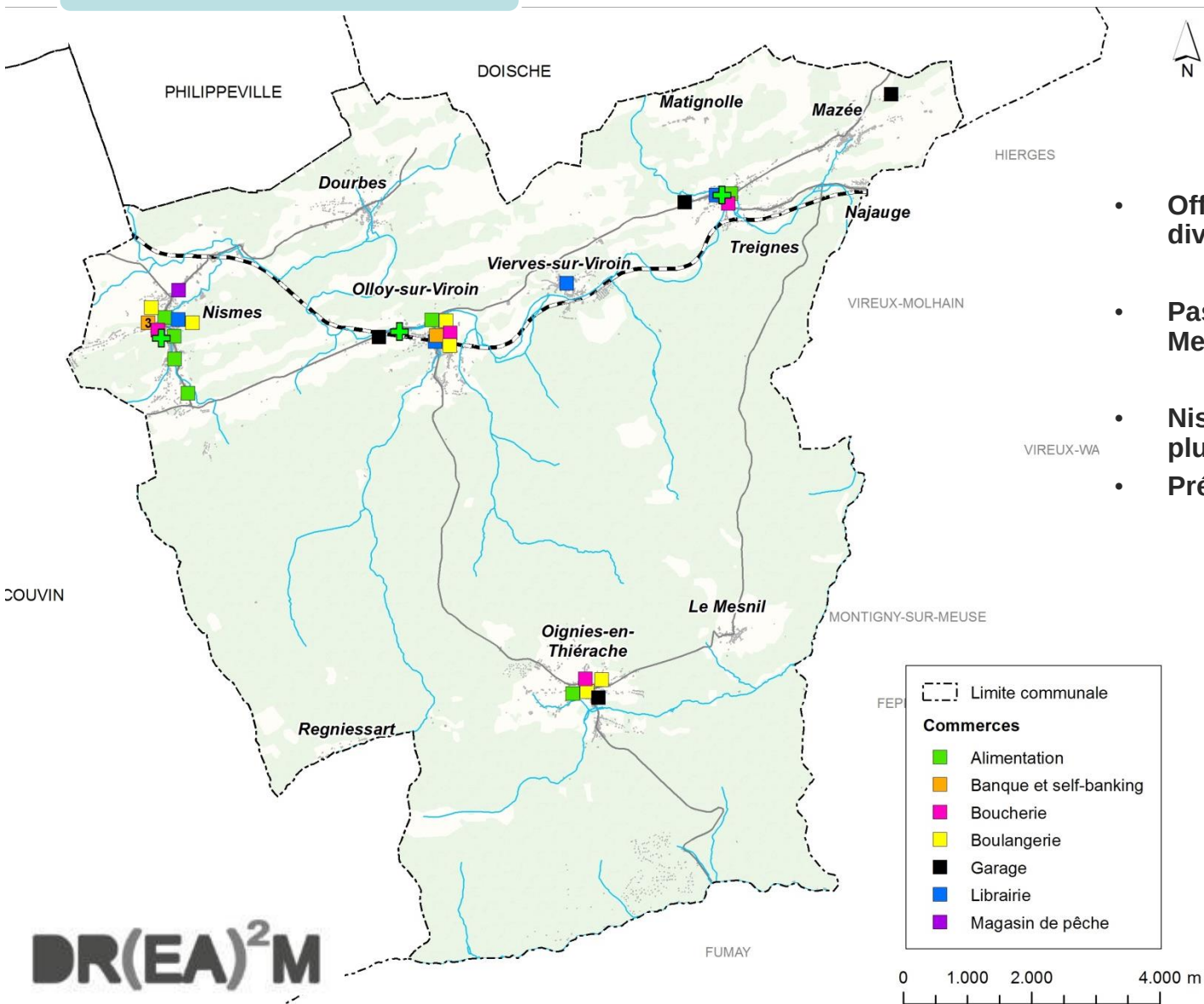
- L'industrie et l'artisanat représentent 22 % du travail des indépendants



SECTEURS D'ACTIVITÉ

Secteur tertiaire

Commerce



- Offre en commerces assez diverse
- Pas de commerce à Dourbes, Le Mesnil et dans les hameaux
- Nismes et Olloy regroupent le plus de commerce
- Présence du marché à Nismes



SECTEURS D'ACTIVITÉ

Secteur tertiaire

Tourisme

DR(EA)²M



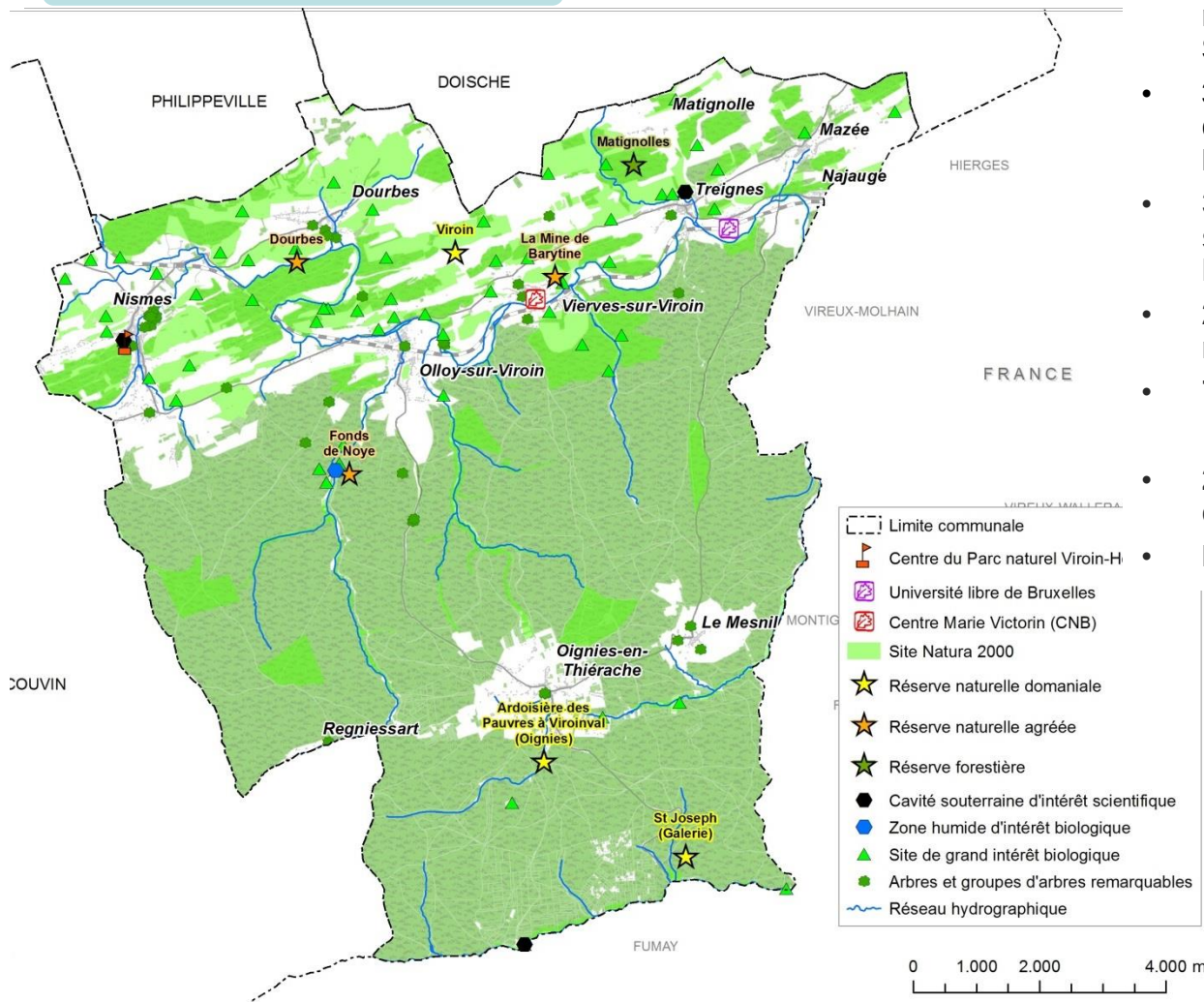
Virainval



SECTEURS D'ACTIVITÉ

Patrimoine naturel

Tourisme



- 4 zones Natura 2000 couvrant 2.421,3 ha, soit 20 % du territoire communal
- 1 réserve forestière (Bois de Matignolle)
- 3 réserves naturelles domaniales : réserve du Viroin et réserve de la Galerie Saint-Joseph et l'Ardoisière des pauvres
- 3 réserves naturelles agréées : réserve du Fond de Noye, réserve de la mine de Barytine et réserve de Douibes
- 3 cavités souterraines d'intérêt scientifique : Trou Maillard, Grotte du Pont d'Avignon, Ardoisière d'Oignies
- 28 sites d'arbres remarquables regroupant 60 arbres
- 74 Sites de Grand Intérêt Biologique
- 2 centres universitaires de recherche et d'éducation à la nature
- Le Parc Naturel Viroin-Hermeton

SECTEURS D'ACTIVITÉ

Accès à la Culture



**Musée
du Petit
Format a.s.b.l.**



Tourisme

- Centre culturel régional Action-Sud
- Musées :

- Musée du Petit Format
- Ecomusée du Viroin
- Musée du machinisme agricole

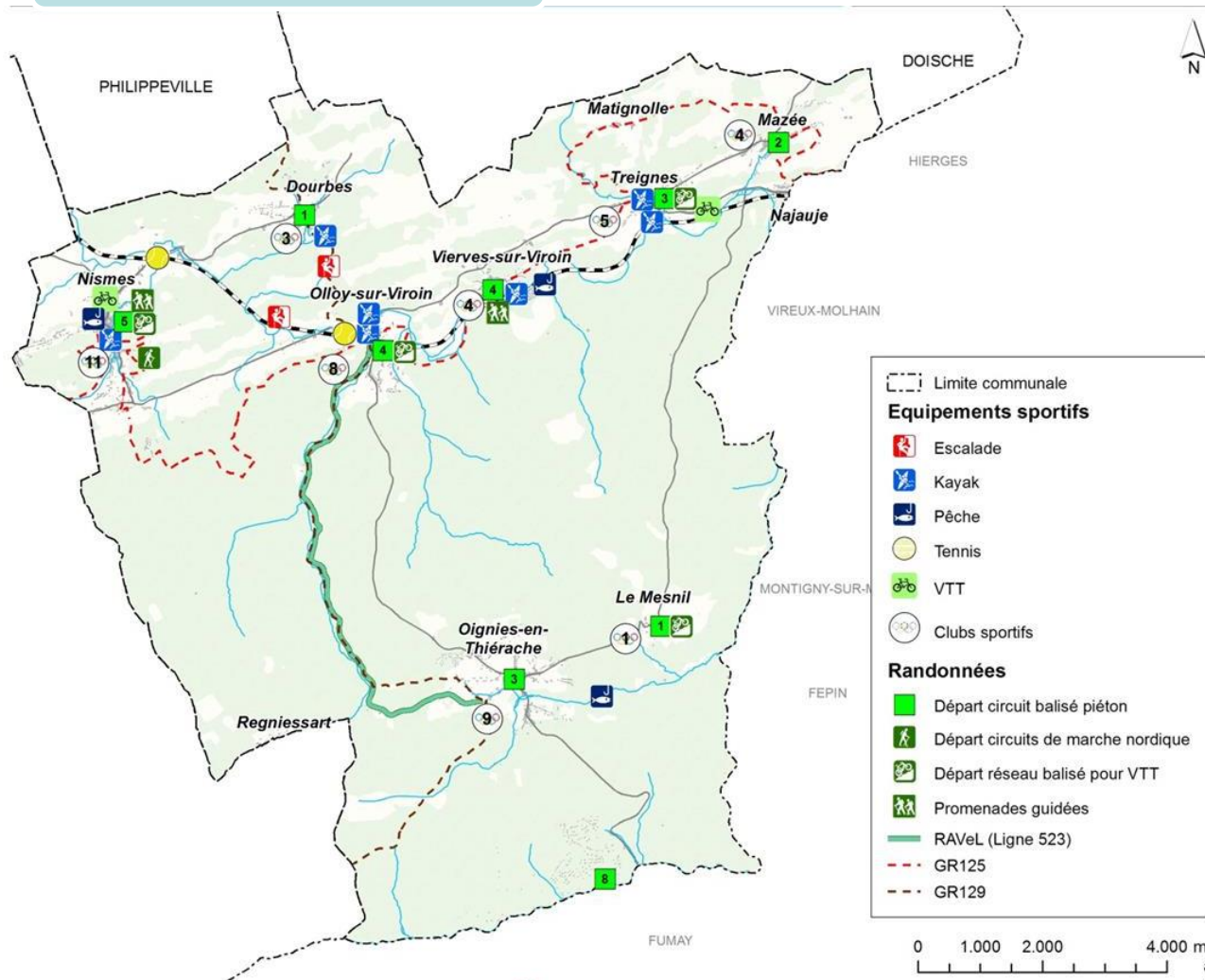
Espace Arthur Masson
Musée du chemin de fer à vapeur des 3 vallées
Musée du Malgré-Tout
Parc de la préhistoire
Villa gallo-romaine



SECTEURS D'ACTIVITÉ

Attractions

Tourisme



• Grande diversité des sports praticables à Viroinval :

- Pêche
- Activités nautiques
- Escalade
- Randonnées (pédestres, équestres, VTT)
- Pétanque
- Football
- Tennis
- Tennis de table
- Balle pelote
- Modélisme
- Sport moteur
- Sport de glisse

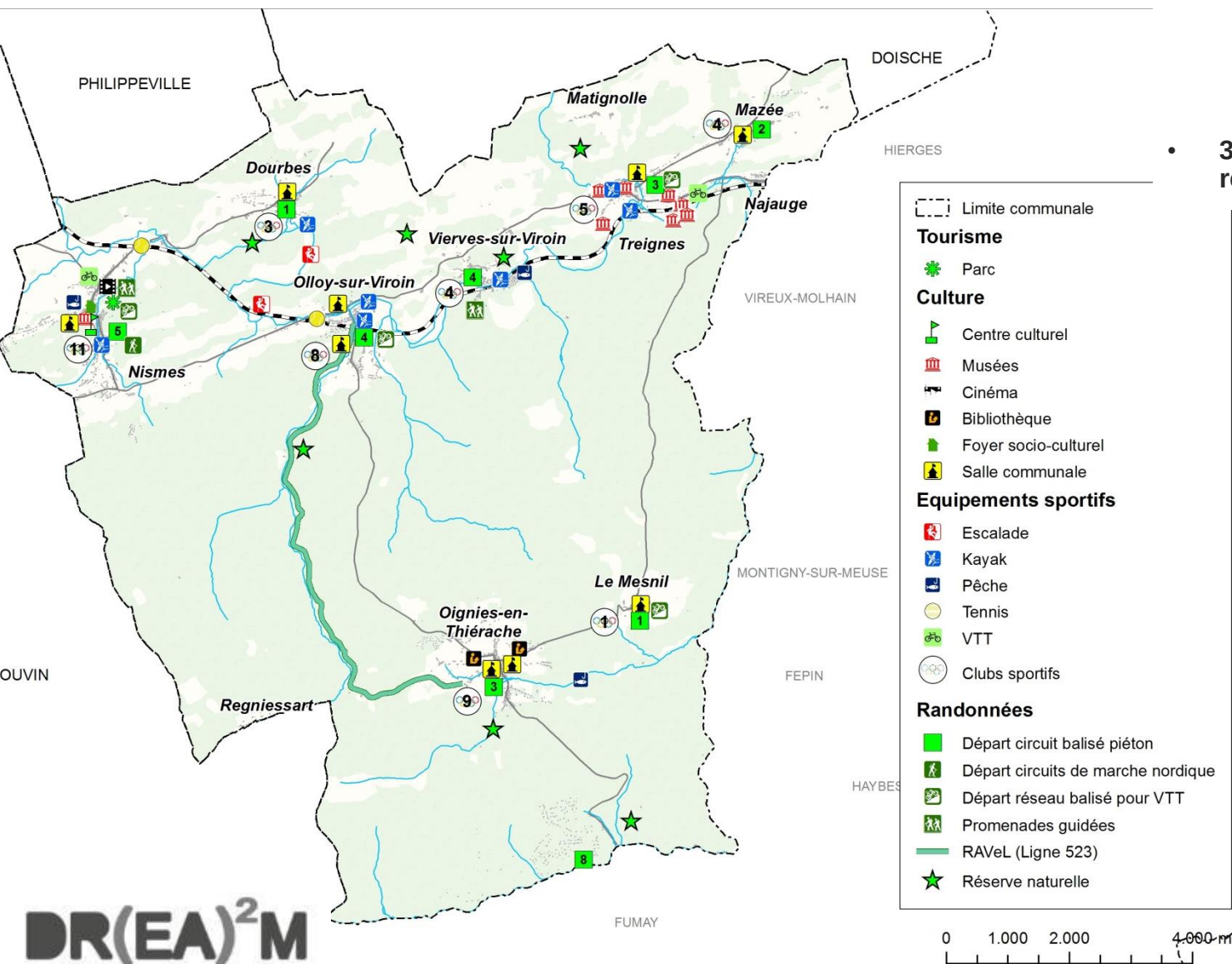
• Quarantaine de clubs et associations sportifs

- Jardins d'Ô de Nismes
- Plaines de jeux

SECTEURS D'ACTIVITÉ

Attractions

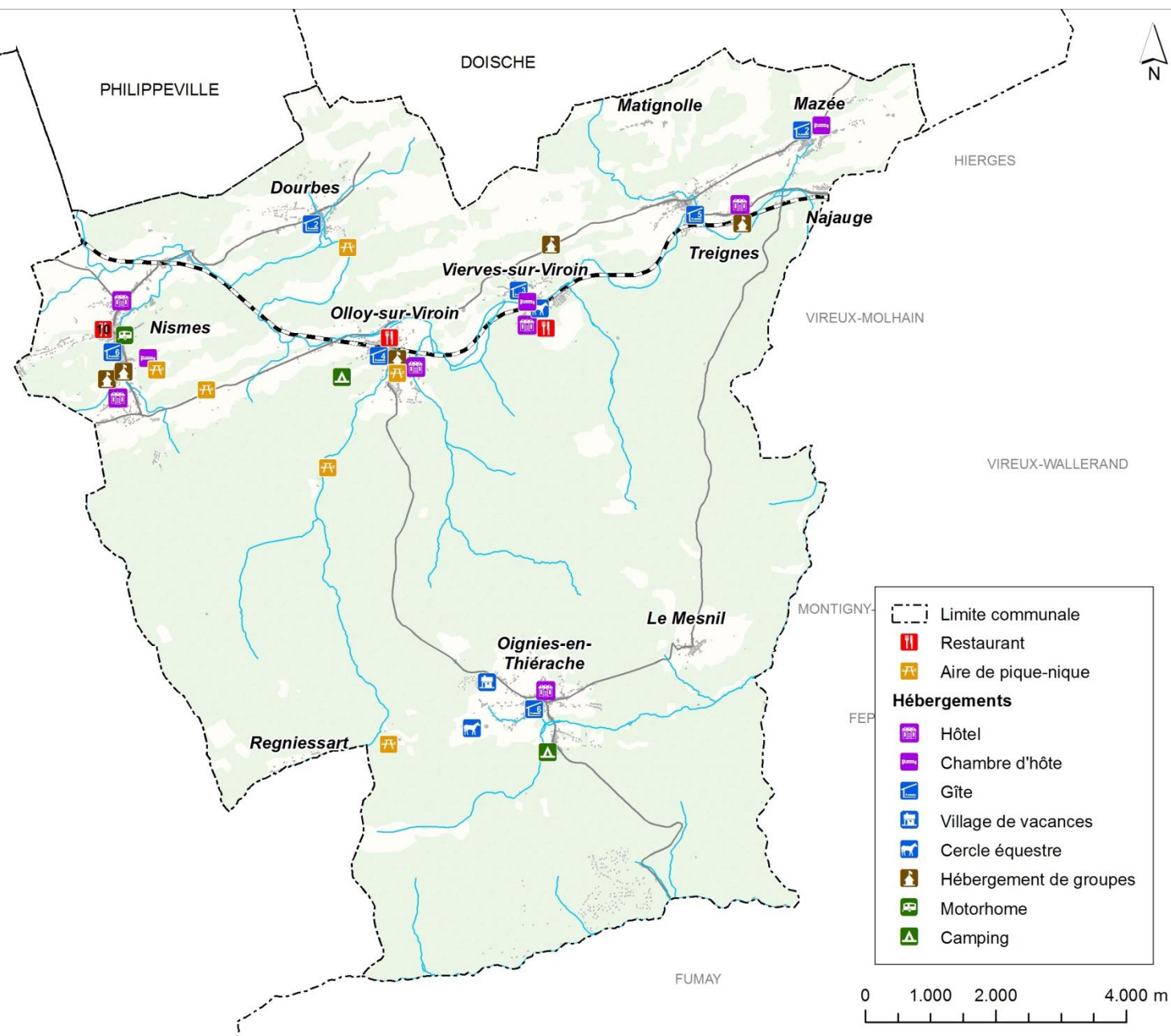
Tourisme



- 12 restaurants :
 - 2 Olloy
 - 2 Treignes
 - 6 Nismes
 - 1 Oignies
 - 1 Vierves
- 3 établissements petit restauration (Nismes)



HÉBERGEMENT



FRÉQUENTATION

- Fréquentation en légère baisse
- Nuitées enregistrées en légère diminution

INS fréquentations communales annuelles								
Année	Province	Commune	Total arrivées	Arrivées belges	Arrivées étrangers	Total nuitées	Nuitées belges	Nuitées étrangers
2001	Namur	Viroinval	21604	18051	3553	76055	58487	17568
2002	Namur	Viroinval	20356	18001	2355	63714	54181	9533
2003	Namur	Viroinval	22056	19507	2549	67658	57744	9914
2004	Namur	Viroinval	20799	18666	2133	63465	55156	8309
2005	Namur	Viroinval	19048	17180	1868	54451	47640	6811
2006	Namur	Viroinval	22793	19726	3067	77903	65530	12373
2008	Namur	Viroinval	18872	15655	3217	61758	46262	15496
2009	Namur	Viroinval	17889	14681	3208	64043	46290	17753
2010	Namur	Viroinval	18754	15471	3283	64004	45588	18416

- Durée moyenne d'un séjour : 3 à 4 jours
- Les touristes belges restent en moyenne 3 jours
- Les touristes étrangers restent 5 à 6 jours
- Viroinval attire davantage les touristes belges (80 % des touristes belges en 2010)

ANALYSE CROISÉE (PRÉ-DIAGNOSTIC ET POPULATION)

Synthèse AFOM

ATOUTS – FAIBLESSES – OPPORTUNITÉS – MENACES

ANALYSE CROISÉE

Atouts (pré-diagnostic)

Economie-Emploi

- Chaque village abrite encore un commerce , un café
- Politique d'aide à l'emploi et d'insertion professionnelle volontariste
- 2 centres de recherche en écologie (ULB et Centre Marie Victorin)
- Pas de friche industrielle abandonnée
- Forte dynamique associative

Agriculture

- Quelques sols d'excellente aptitude culturale
- Bonne adéquation avec la zone agricole au PDS
- Parcellaire agricole bien structuré
- Fermes en activité

Forêt

- Importance de la forêt
- La forêt reste une source non négligeable de financement pour la commune

Tourisme

- Qualité du patrimoine naturel et paysager
- Identité historique riche
- Caractère rural très préservé (image attractive de la commune)
- Activité touristique importante et riche potentiel en attractions touristiques
- Développement dans le sens d'un tourisme vert (gîtes, chambres d'hôtes, ...)

Atouts (population)

Economie-Emploi

- Services de transport accessibles aux chercheurs d'emploi
- Salle de cinéma
- Marché nocturne
- Marché hebdomadaire
- Prix du concours européen EDEN (Développement touristique durable)

Agriculture

- Fermes biologiques

Forêt

- Parts de bois

Tourisme

- Développement de gîtes ruraux
- Aire de pique-nique
- Magnetic Valley
- 1 camping de qualité à Olloy
- Office du tourisme
- Machine à pain
- Parc communal

ANALYSE CROISÉE

Faiblesses (pré-diagnostic)

Economie-Emploi

- Isolement et accessibilité faible (déplacements nécessaire pour les commerces)
- Isolement de Oignies, Le Mesnil et les hameaux
- Enclavement par rapport à la N5/E420
- Les activités économiques sont peu représentées
- Peu ou pas d'entreprises créatrices d'emplois
- Vieillesse de la population
- Revenus moyens faibles par rapport à la micro-région
- Taux de chômage élevé (22,9 % en 2013)
- Nombre de demandeurs d'emploi en hausse depuis 2003
- Disparition des commerces

Agriculture

- Majorité de sols à charge caillouteuse peu apte à l'agriculture

Tourisme

- Nom de la commune méconnu
- Envahissement progressif par le bâti de type touristique, importante consommation d'espace par les activités de loisirs

Faiblesses (population)

Economie-Emploi

- Pas de café à Dourbes
- Pas de librairie à Olloy
- Vétusté de la Tannerie de Dourbes
- Manque d'emploi (chômage, population défavorisée)

Forêt

- Partage des parts de bois à mauvaise échelle

Tourisme

- Panneaux didactiques et touristiques détruits
- Touristes non dépensiers, en autarcie dans les gîtes
- Office du tourisme mal situé
- Aménagement du parc de Nismes à finaliser
- Problématique des mobil-homes
- Pas d'attraction pour les mobil-homes
- Lavoir de Vierves à l'abandon
- Aménagement du Parc de Nismes à finaliser
- Certains sentiers de promenades impraticables

ANALYSE CROISÉE

Opportunités (pré-diagnostic)

Economie-Emploi

- Tirer profit du développement de la N5/E420
- Redynamisation économique du territoire (tourisme, atouts économiques, commerces locaux)
- Développement de circuits courts (agriculture, artisanat, commerces locaux)
- Encourager les métiers de productions (agriculture, sylviculture, artisanat)
- Poursuivre la promotion des produits du terroir (marché)
- Développement des activités rurales

Forêt

- Surface forestière : opportunité en termes de production de bois, chasse, taxe de seconde résidence, ...
- Développement de la filière bois

Tourisme

- Se faire mieux connaître
- Tirer davantage profit de son image
- Développement de l'emploi lié au tourisme
- Développement dans le sens d'un tourisme vert
- Porte du Massif forestier

Opportunités (population)

Economie-Emploi

- Évolution et développement du commerce
- Poursuite de la brocante annuelle de Oignies
- Soutien des commerçants et artisans (association)
- École d'Alpinisme au Fondry des Chiens
- Rénovation du patrimoine
- Maintien de l'entrée des Ardoisières à Oignies
- Remettre en avant le four Banal de Le Mesnil
- Infrastructures collectives pour les premières transformations par les petits producteurs
- Création d'une miellerie, une fromagerie et un endroit pour vendre et distribuer des aliments produits dans les jardins et les vergers (à Mazée)
- Création d'une mico-brasserie avec culture du houblon (emploi et savoir-faire)
- Développement de la foire commerciale de Nismes

Agriculture

- Développement de l'agriculture biologique

Tourisme

- Restauration des panneaux touristiques et didactiques
- Réouverture de la piste de ski de Oignies
- Création d'une mini-ferme pédagogique, d'un parc animalier
- Plan global pour le tourisme

ANALYSE CROISÉE

Menaces (pré-diagnostic)

Economie-Emploi

- Disparition des entreprises, des commerces, ...

Agriculture

- Disparition des exploitations agricoles

Tourisme

- Tourisme : nuisances (pollution des eaux, dégradation du milieu naturel, dépôts sauvages, ...)
- Pression touristique trop importante

Menaces (population)

Economie-Emploi

- Pas de travail
- Disparition des commerces
- Mise en place d'une porcherie à Le Mesnil
- Vieillesse de la population (dépendance pour certains et transplantation à l'extérieur de la région)
- Appauvrissement de la population
- Plan Natura vs zone d'activité économique de Mariembourg (nuisances)
- Projets industriels (porcherie, poulailler, ...)

Agriculture

- Augmentation des nuisances de l'agriculture extensive et intensive

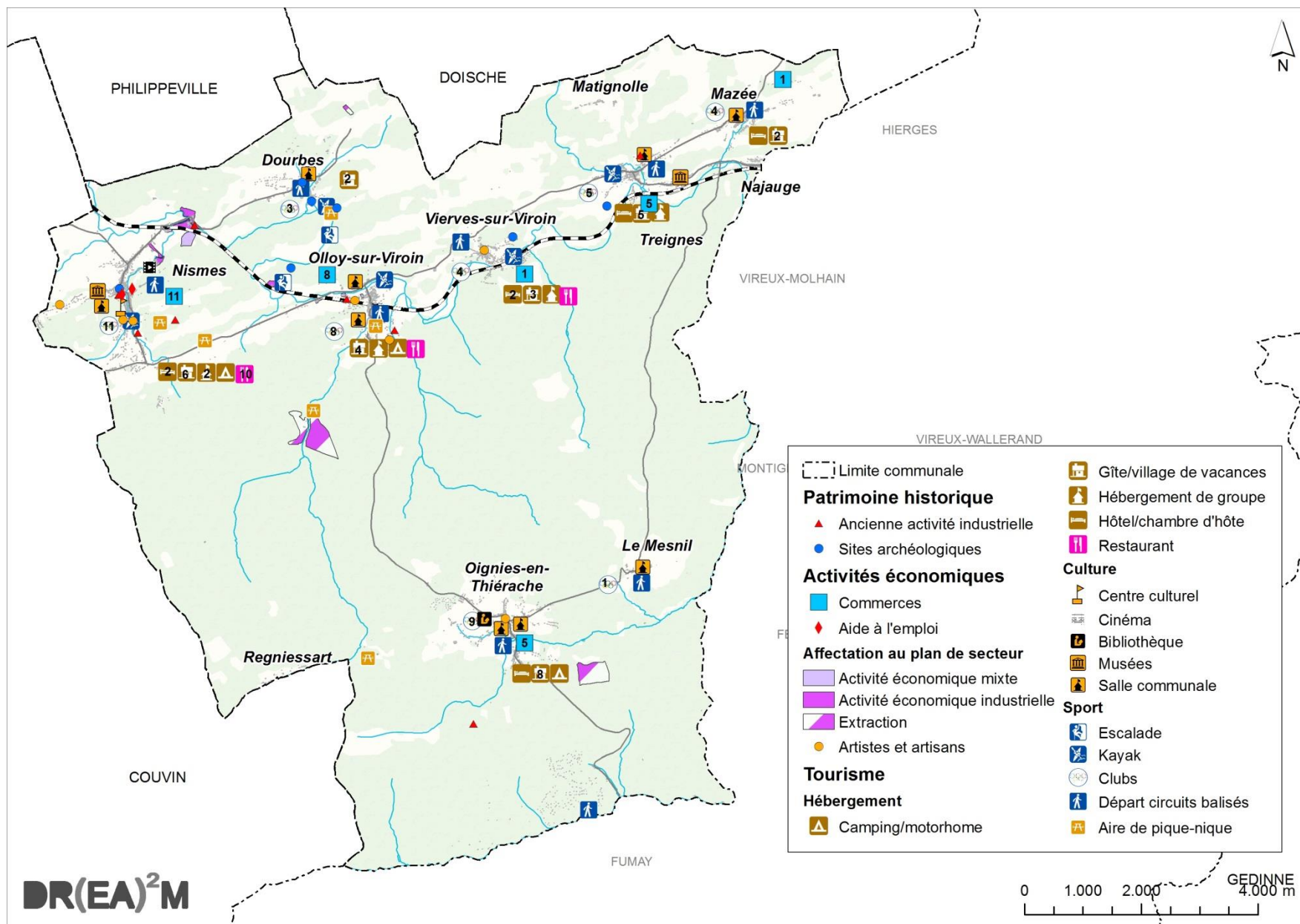
Forêt

- De moins en moins de parts de bois et tendance à l'augmentation des prix des parts de bois (depuis l'instauration du nouveau système)

Tourisme

- Trop de touristes

SYNTHÈSE



CONSTAT



Territoire où la redynamisation économique est primordiale,

Basée sur la poursuite du développement touristique et la valorisation des atouts locaux (la forêt, l'agriculture, l'artisanat, le commerce, ...),

Dans le respect de la population et de tout ce qui fait son attrait, à savoir, son patrimoine naturel, paysager, architectural, archéologique et culturel.



Au tour des Groupes de Travail et de la CLDR à entrer en action ...

CLDR: Commission
Locale de
Développement
Rural

MERCI POUR VOTRE ATTENTION

DR(EA)²M

FRW

 Virainval

